

Create the fine life

FINE
CORPORATION



岡山児島線(東方面)



岡山倉敷線(西方面)



岡山児島線(南方面)

Landmark in Okayama

岡山西副都心の玄関口、
ランドマーク“東光野田ビル”、
ハイレベルなロケーションが事業を
レベルアップさせます。

岡山倉敷線(旧2号線)と岡山児島線とのクロスポイント。

各種事業所、公的機関、郊外型物販店、飲食店、

さらに高層マンションの住居区と公園、緑地。

ビジネスと暮らしが混在する21世紀型先進の街、岡山西副都心。

その玄関口の当ビルは抜群のランドマークビルです。

東光野田ビル 1階ワンフロアー

1階 テナント[事務所・展示場]募集中



東光野田ビル1階テナント募集案内

44.38 坪（146.72 m²） ワンフロアー

〔所在〕 岡山県岡山市北区野田3丁目1-1

〔賃料〕 396,000円

〔敷金〕 3ヶ月 〔礼金〕 1ヶ月

〔駐車場〕 10台可 1台8,000円月額

（別途、ビルの来客用完備：他西駐車場あり）

〔交通〕 備前野田バス停 徒歩0分

〔構造〕 鉄筋コンクリート造

〔入居時期〕 令和7年7月より

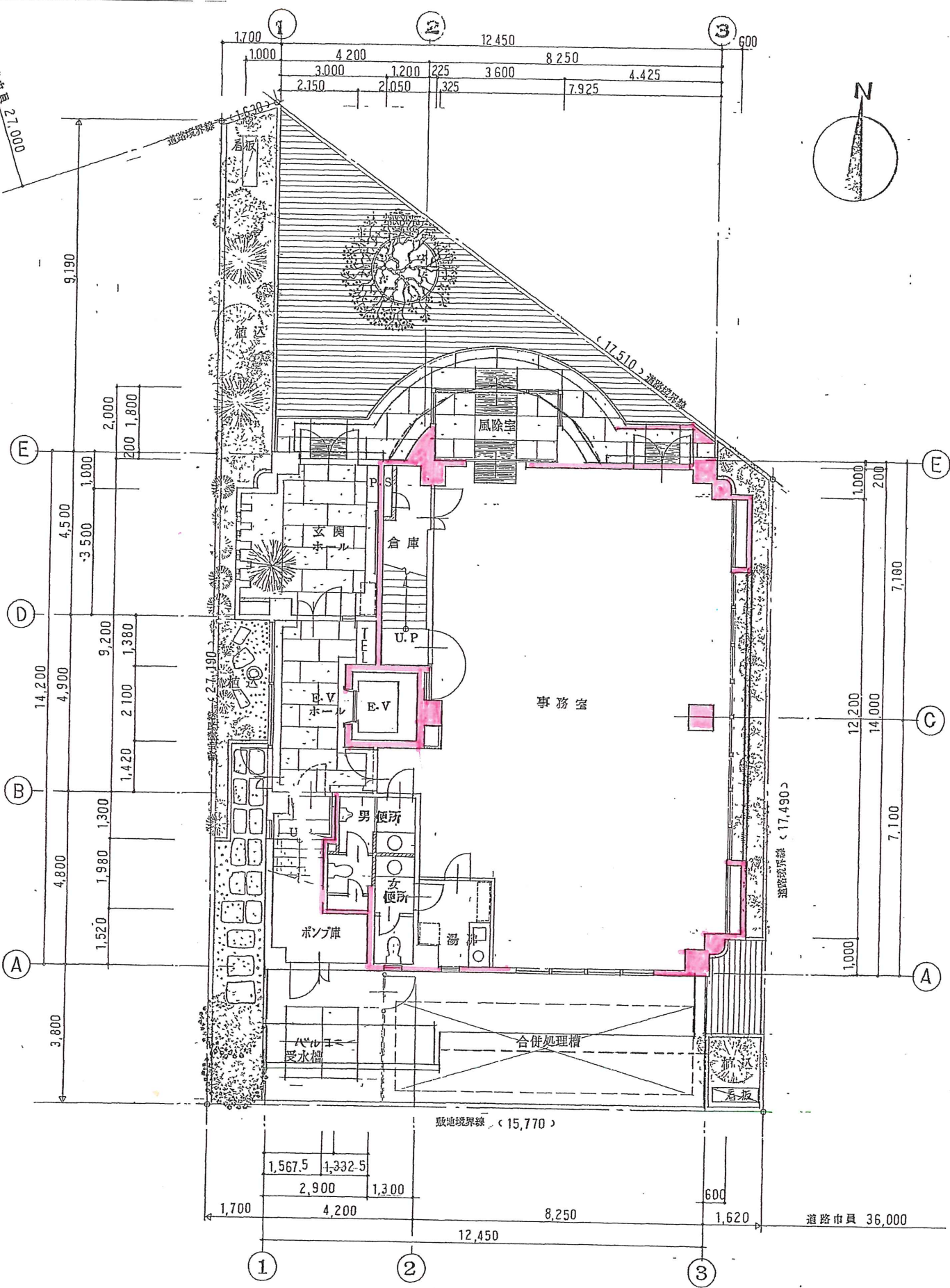
〔公共下水・中国電力・岡山瓦斯〕 〔水道料込〕

〔室内設備〕 エアコン完備・照明・給湯室

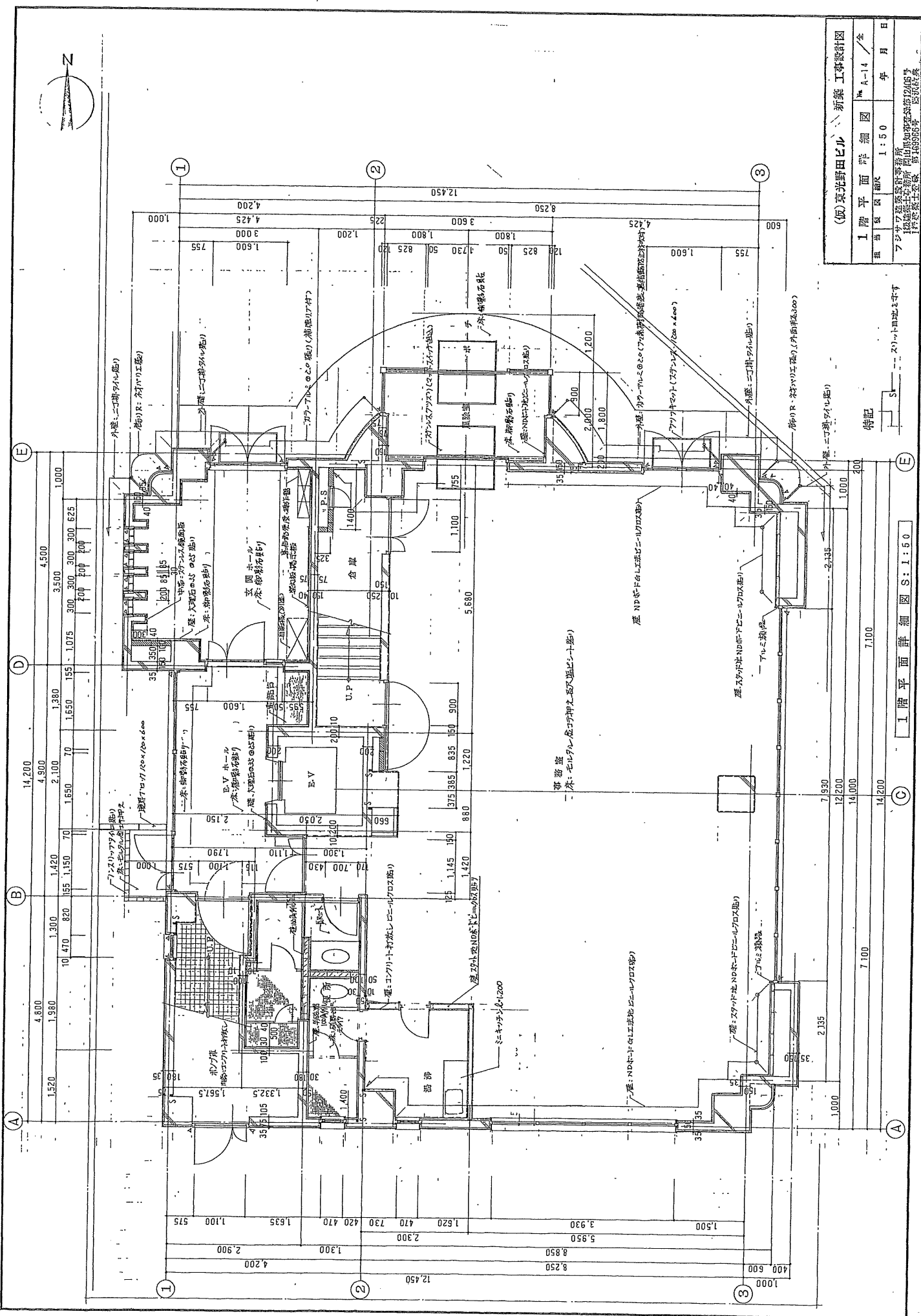
トイレウォシュレット

換気設備・給湯設備

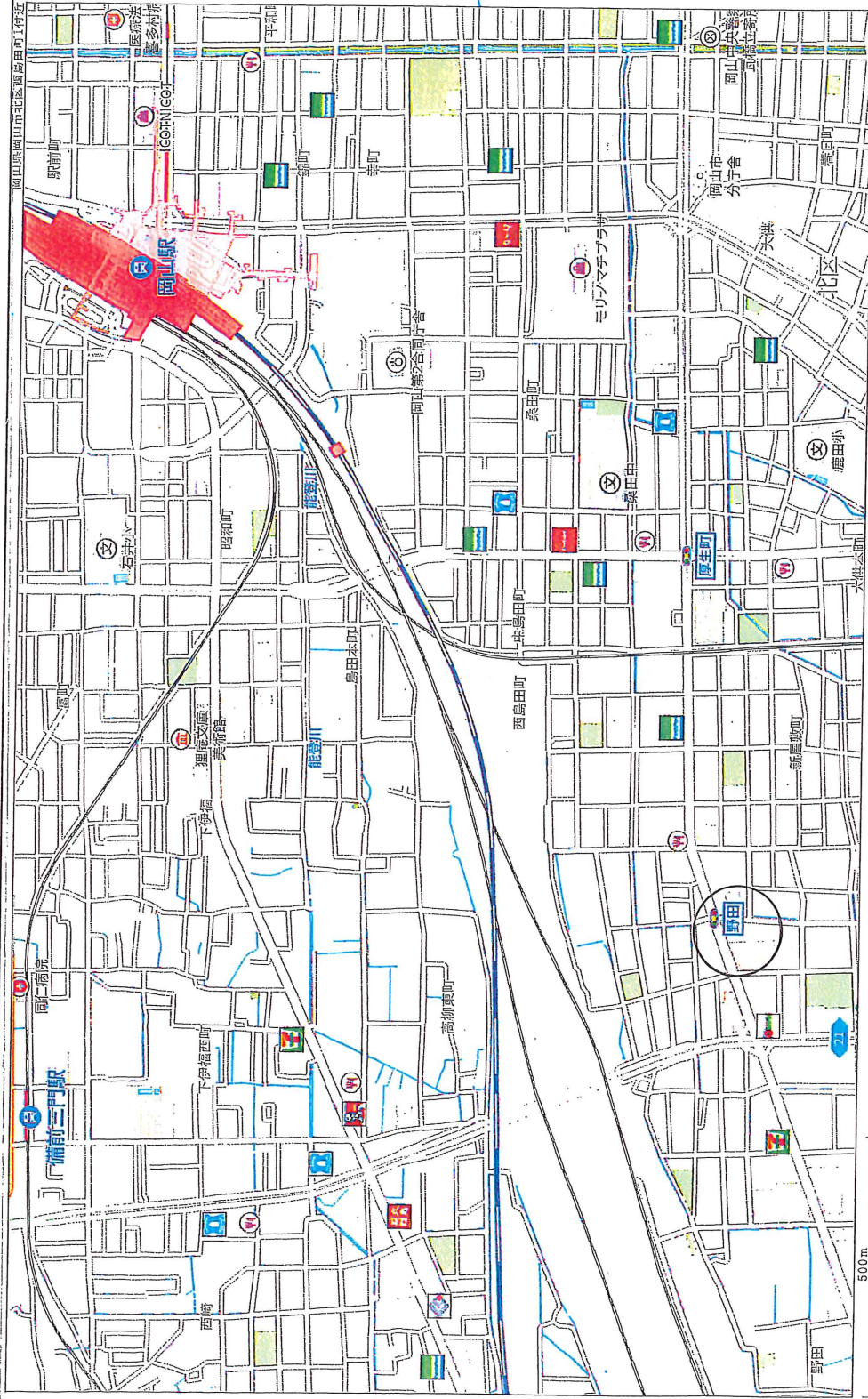
※入居条件等ご相談可 ※上記賃料は税別です。



配置図・1階平面図 S: 1:100



【物件名】	東光野田ビル
【所在地】	岡山県岡山市北区野田3丁目1-1



株式会社ファイコーポレーション
奈備駅前写真館

Create the fine life
FINE
CORPORATION

【管理会社】

株式会社 ファインコーポレーション

〒700-0971

岡山市北区野田3丁目1番1号

TEL 086-245-1155

FAX 086-245-1010

【物件名】	東光野田ビル
【所在地】	岡山県岡山市北区野田3丁目1-1

Create the fine life
FINE
 CORPORATION

【管理会社】

株式会社 ファインコーポレーション

〒700-0971

岡山市北区野田3丁目1番1号

TEL 086-245-1155

FAX 086-245-1010